

De Stille Revoluties in FM

5.000 jaar aan vragen, 10 jaar voor een antwoord

ifmec 30



ifmec 30

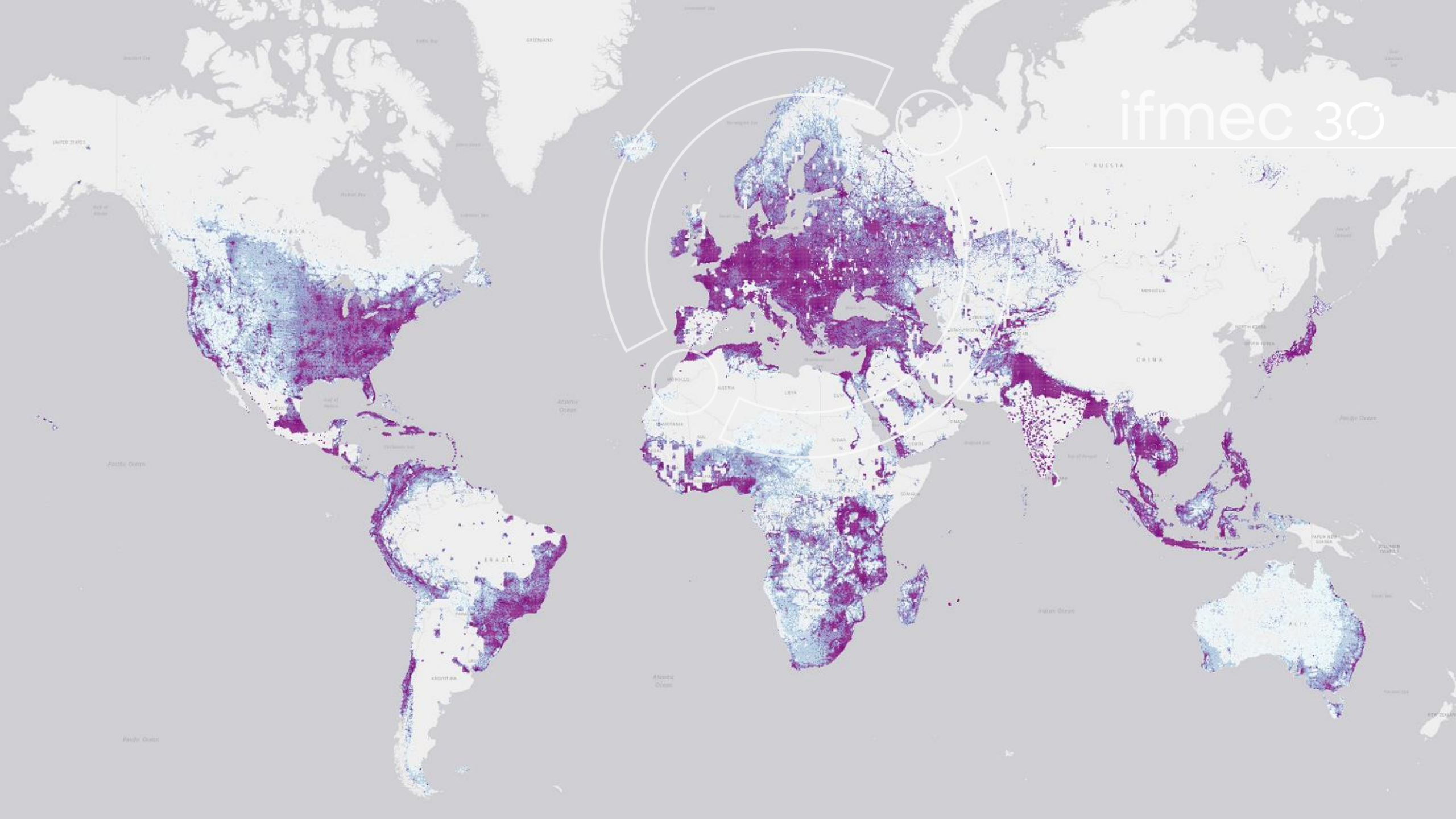
ifmec 30

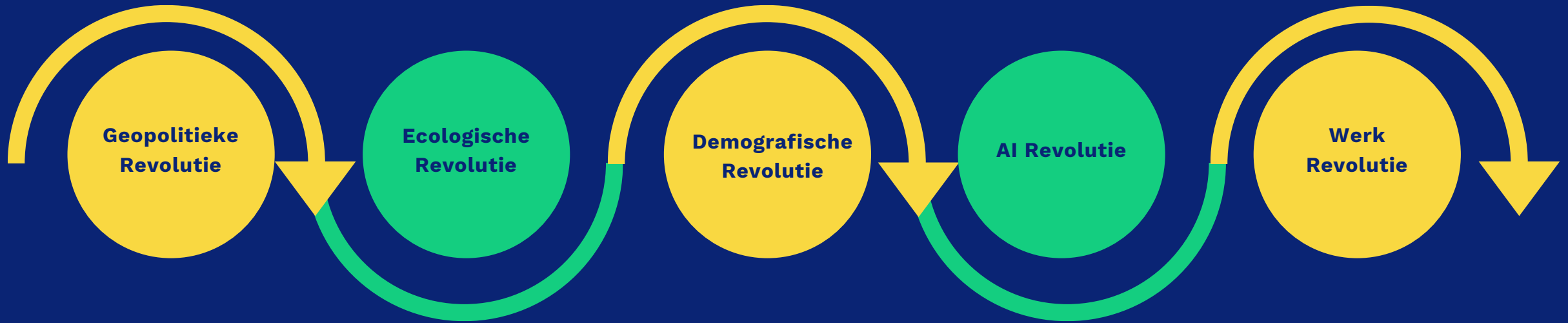
ifmec 30

ifmec 30

ifmec 30

ifmec 30





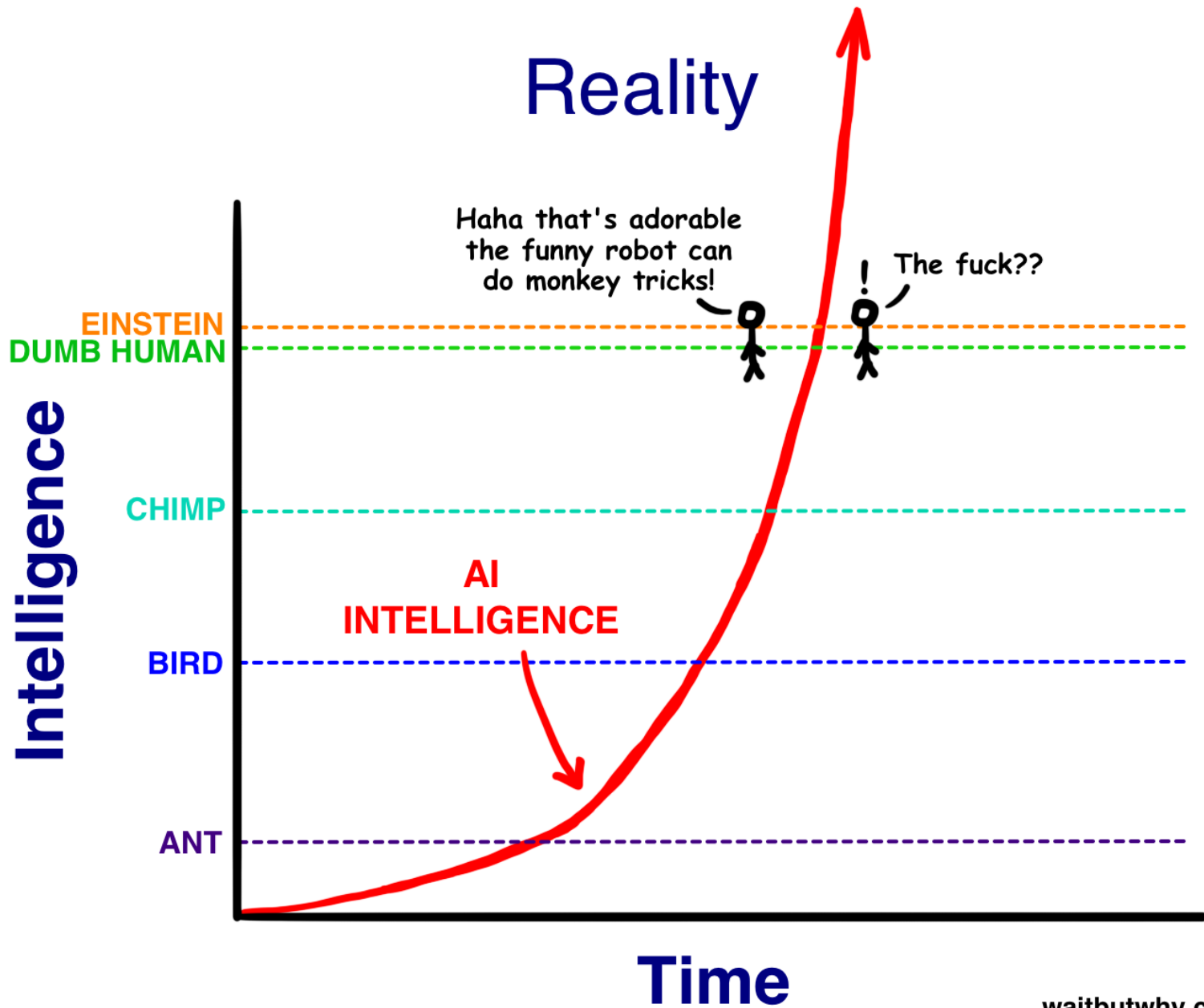
**Geopolitieke
Revolutie**

**Ecologische
Revolutie**

**Demografische
Revolutie**

AI Revolutie

**Werk
Revolutie**



Einstein's IQ
160



ifmec 30

2024-2034

2034-2044

2044-2054

ifmec 30

Demografische Impact

- Vergrijzing
- Stedelijke verdichting
- Krimp beroepsbevolking

AI Integratie

- AI in besluitvorming
- 60% banen transformeert
- Metaverse integratie

Radicale Herijking

- AGI onstaat
- Superintelligentie
- Circulaire economie

Impact op FM

- Gebouwen aanpassen
- Zorgfaciliteiten integreren
- Aging in place' technologie
- Multigenerationeel ontwerp

FM evolueert naar

- Voorspellend onderhoud
- Emotionele intelligentie
- AI-supervisie
- Dynamische gebouwen, meer verweven met natuurlijke omgeving

FM evolueert naar

- Menselijke verbinding
- Mixed reality integratie
- Digitale detox zones
- Menselijke autonomie



Drie Nieuwe Kernrollen



Experience Designer

A yellow circle with a vertical yellow line extending downwards from its center.

- Je choreografeert ervaringen die inspireren
- Je ontwerpt momenten van serendipiteit
- Je creëert omgevingen die innovatie stimuleren



Community Builder

A green circle with a vertical green line extending downwards from its center.

- Je bouwt ecosystemen van samenwerking
- Je verbindt verschillende generaties
- Je faciliteert kennisuitwisseling



AI Orchestrator

A blue circle with a vertical blue line extending downwards from its center.

- Je superviseert AI-systemen
- Je vertaalt menselijke behoeften naar technologische oplossingen
- Je waarborgt ethische besluitvorming

Start Vandaag

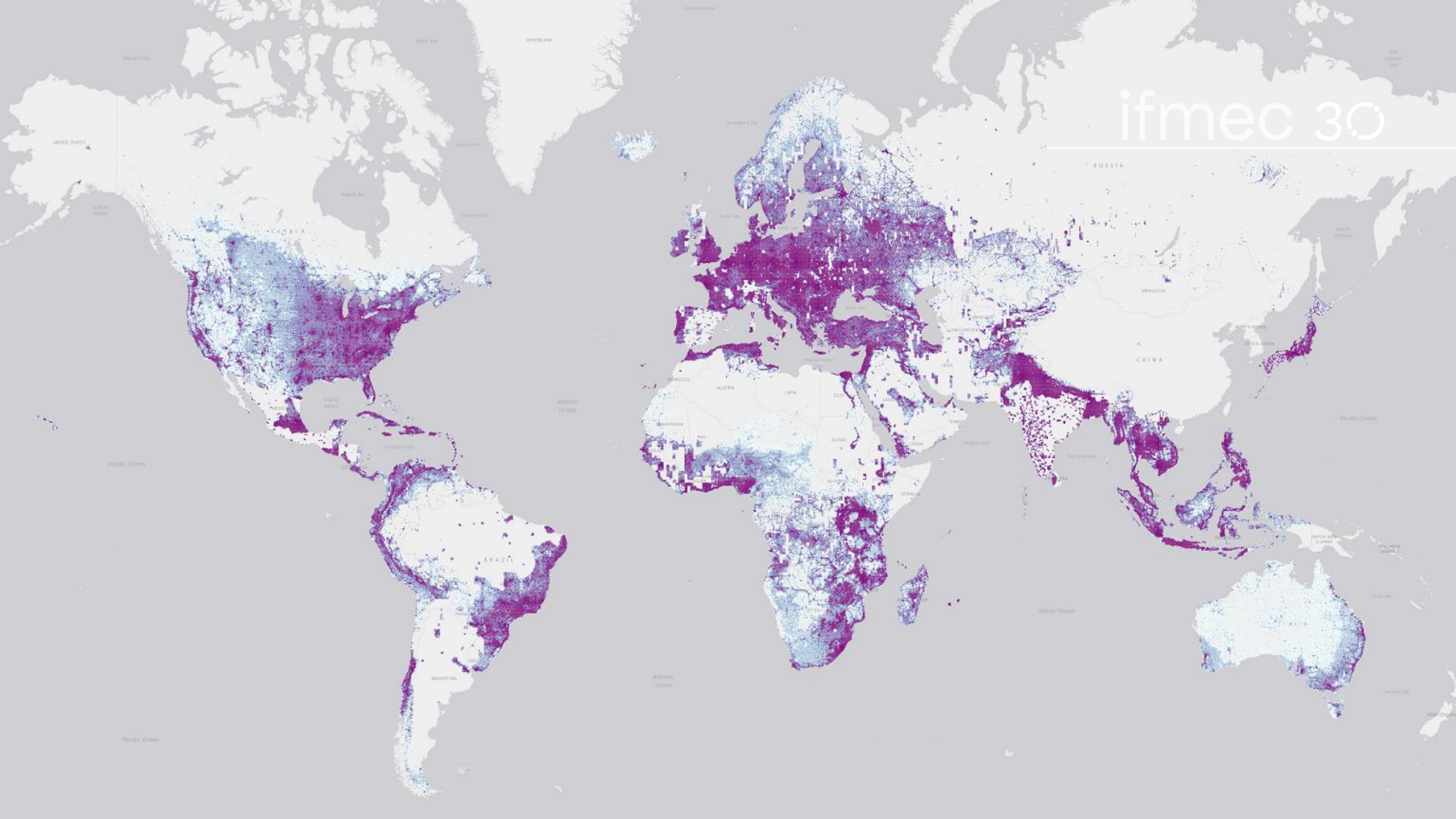
1. Begin met AI-basics
2. Investeer in het ontwikkelen van de 3 kernrollen
3. Start één klein experiment in jouw organisatie
4. Bouw je netwerk uit - verbind met vernieuwers



De Toekomst

ifmec 30

ifmec 30



An aerial, wide-angle photograph of a dense urban landscape, tilted at a 30-degree angle. The image shows a vast expanse of high-rise apartment buildings and commercial structures, packed closely together. The sky is a mix of light blue and white, with some clouds visible. The overall color palette is dominated by the warm tones of the buildings and the cool tones of the sky.

ifmec 30

ifmec 30



Zijn onze gebouwen nou echt zo slim?

Of gaan ze dat nog worden ...

1980

ifmcc 30





Intelligent Building Institution in Washington:

“An intelligent building is one which integrates various systems to effectively manage resources in a coordinated mode to maximise: technical performance; investment and operating cost savings; flexibility”

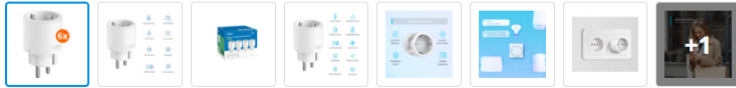
(geciteerd in Derek & Clements-Croome, 1997)



ifmec 30

Tapo P115 Slimme Stekker 6-pack

★★★★★ 9,1/10 (52 reviews) | Toon alle accessoires | TP-Link Tapo Stroomstekkers



Aantal smart plugs ⓘ

1 2 3 4 6

121,-

✓ Morgen bezorgd

[In mijn winkelwagen](#)

[Ophalen in de winkel](#)



- ✓ Voor **23.59 uur** besteld, morgen **gratis** bezorgd
- ✓ Je krijgt **2 jaar** garantie op je stroomstekker
- ✓ **Gratis** ruilen binnen 30 dagen
- ✓ Klantbeoordeling **9,2/10**

ifmec 30

Klussen & gereedschap | Bouwbenodigdheden | Verwarming & verkoeling | Thermostaten & accessoires | Thermostaten | Programmeerbaar



Honeywell Home T6 Smart thermostaat, wifi, met app voor meer energiebesparing en efficiëntie, compatibel met Apple HomeKit, Google Home, Amazon Alexa en IFTTT, wit

Merk: Honeywell Home
1,9 ★★★★★ 3 beoordelingen | Zoek op deze pagina
50+ gekocht in de afgelopen maand

€138⁶⁰

Prijzen zijn inclusief btw.
Kleur: **Wit**

Merk	Honeywell Home
Modelnaam	T6 Blanc
Type controller	IFTTT
Speciale kenmerken	Verlicht, Programmeerbaar
Kleur	Wit
Specifiek gebruik van product	Temperatuur:

✓ Meer bekijken

Over dit item

- Intelligente energiebesparing en energie-efficiëntie – de draadloze thermostaat T6 maakt het mogelijk om de temperatuur van je huis te controleren, ongeacht of je thuis of onderweg bent.





Ben ik nou zo slim?

Of zijn jullie nou zo dom?

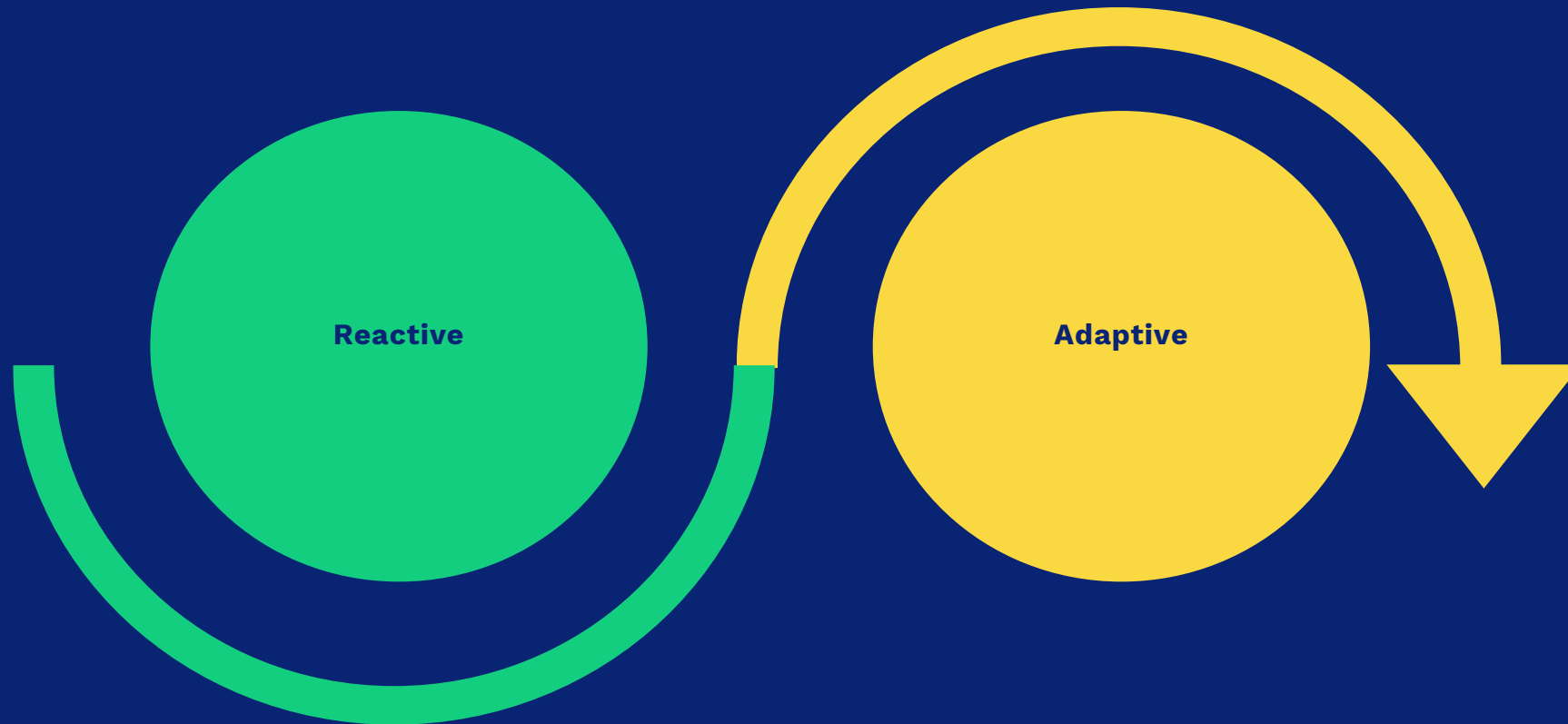
**Praktische gebruik
van kennis**

Cognitieve processen



Reactive vs Adaptive

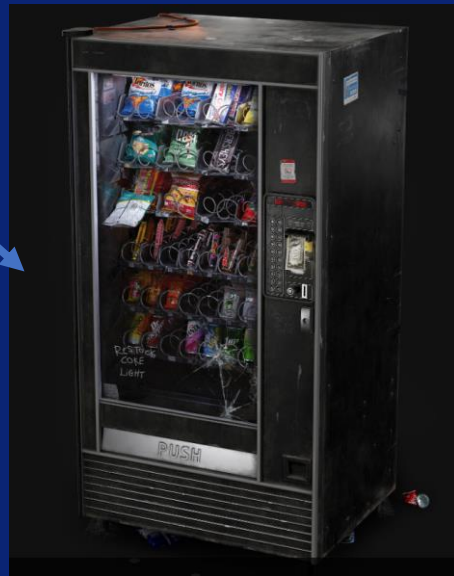
Cognitive Buckman et al. (2014)



ifmec 3D



ifmec 30



2008

2024

2030

**Meer IoT-devices dan
mensen**

19 miljard devices

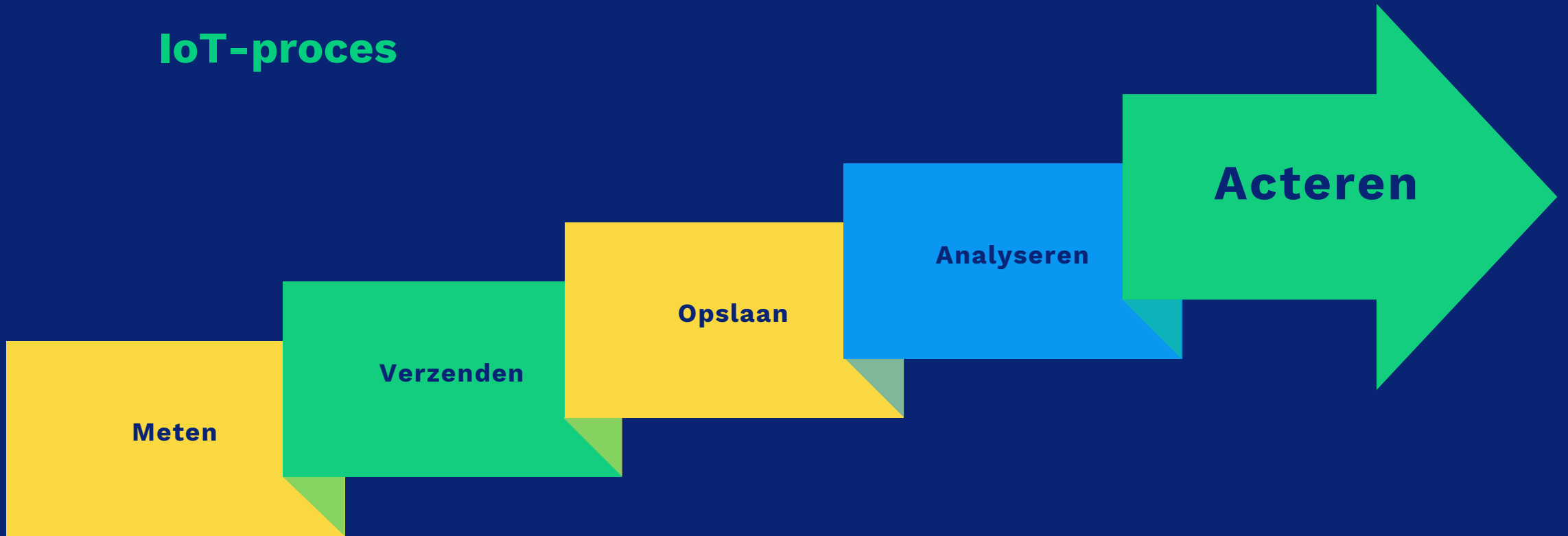
40 miljard devices

1,5 biljoen euro

€1.500.000.000.000

2025

IoT-proces



Edge (Amsterdam)

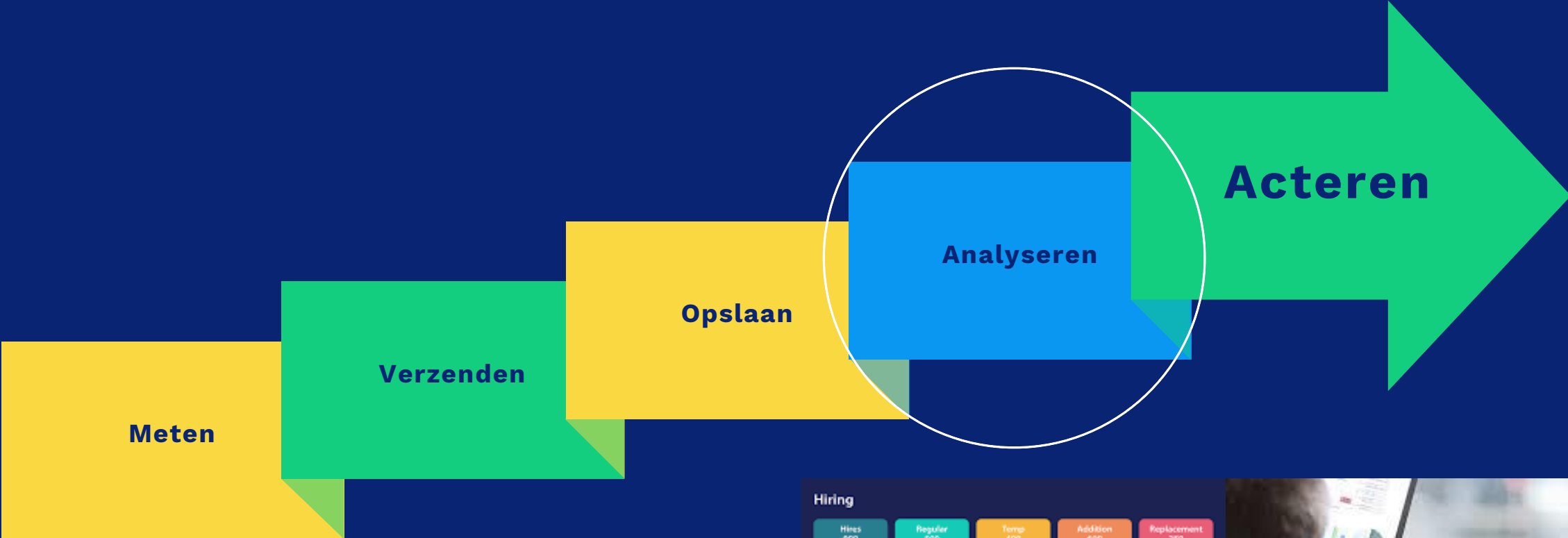
Capital Tower (Singapore)

Hindmarsch Corporate Center (Melbourne)



ifmec 30





**Intelligent
building**

Smart building

**Sentient
building**



**Externe factoren zoals
temperatuur, wind, regen**

ifmec 3.0

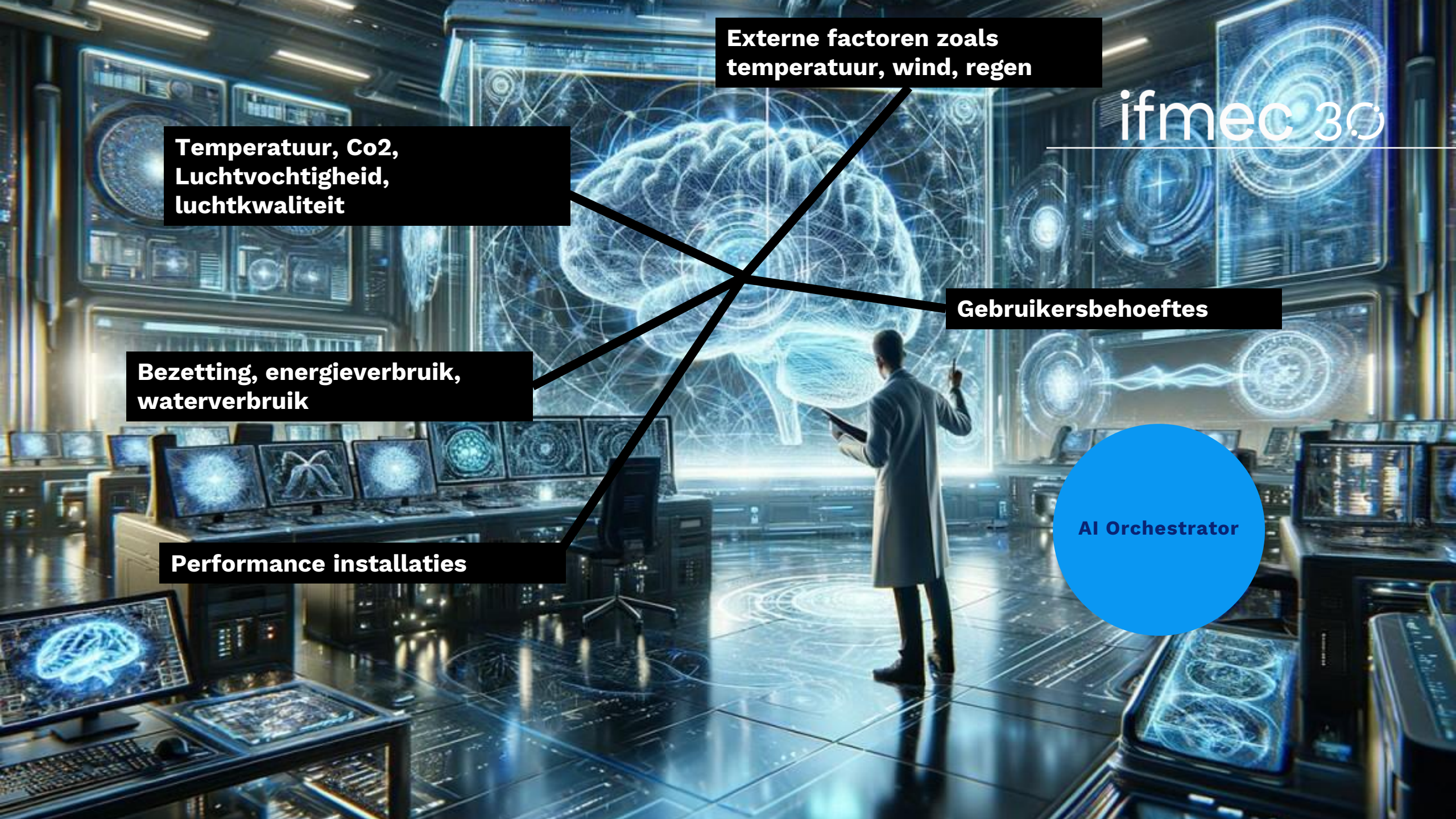
**Temperatuur, Co2,
Luchtvochtigheid,
luchtkwaliteit**

Gebruikersbehoefes

**Bezetting, energieverbruik,
waterverbruik**

Performance installaties

AI Orchestrator



PREDICTIVE MAINTENANCE



**REACTIVE
MAINTENANCE**

CORRECTIVE MAINTENANCE
AFTER A BREAKDOWN



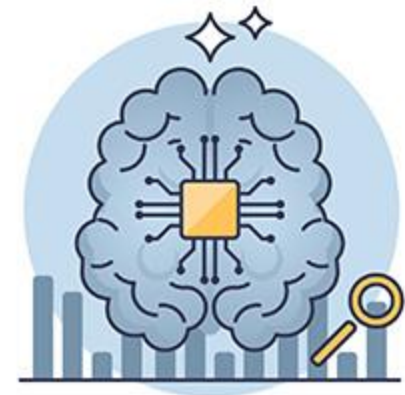
**PREVENTIVE
MAINTENANCE**

REGULAR MAINTENANCE
TO REDUCE BREAKDOWN



**PREDICTIVE
MAINTENANCE**

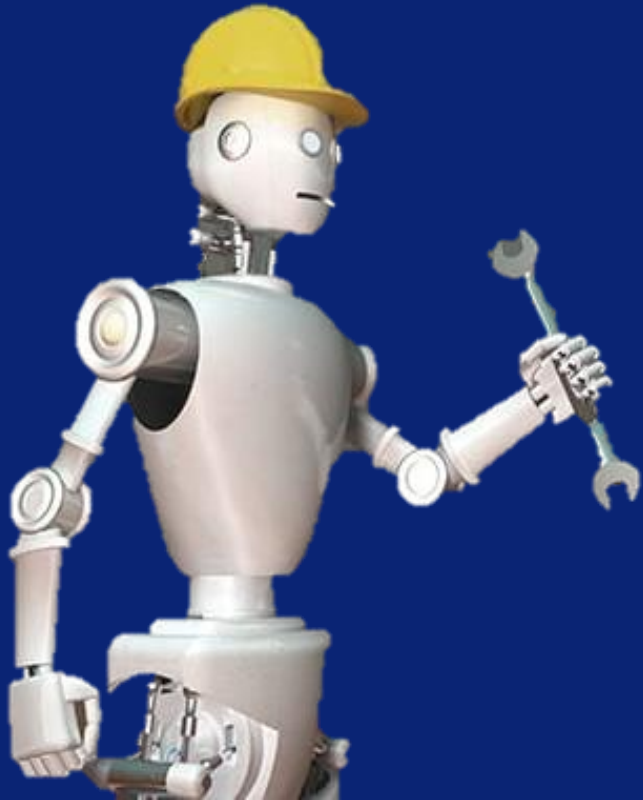
USE OF SENSORS AND SOFTWARE
TO PREDICT BREAKDOWN



**PERSPECTIVE
MAINTENANCE**

MACHINE LEARNING
PREDICTS BREAKDOWNS
AND IDENTIFY SOLUTIONS

ifmec 30



ifmec 30

**To boldly go, where no
FM-er has gone before**





ifmec

ifmec.nl - info@ifmec.nl - +31 (0) 50 501 7409

Landgoed Zonheuvel - Amersfoortseweg 98 - 3941 EP Doorn